

Emne	Oprettet	Ajournført
Vand- og fugtmåler i køkken og magasin(garderoberum)	20151230 Tilgængelig på www.aab50 primo januar 2016 Omdelt april 2016.	20160331

1. Generelt

Betaling for varmt og koldt vand overgår til betaling efter forbrug i den enkelte lejlighed fra den 1. januar 2017 (foreløbig dato -varsles særskilt).

Vandmålerne aflæses elektronisk, men du har selv mulighed for at følge målertallene ved at tjekke målerne.

I forbindelse med målerne sidder også lejlighedens stophaner, se efterfølgende.

I hver rørkasser sidder tillige en fugtmåler med alarm. Ved fugt kommer der en høj hyletone. Sker dette skal du tjekke om der er vand i rørkassen. Er dette tilfældet, skal du kontakte en ejendomsfunktionær eller et bestyrelsesmedlem. Kan du ikke konstatere vand, kan du slukke for alarmen og kontakte varmemesterkontoret snarest muligt.

Er der brud på lejlighedens vandinstallationer slukker du for lejlighedens hovedhane og kontakter varmemesteren.

Du må ikke foretage indgreb i rørinstallationer i rørkasserne eller vand- og fugtmålerne, samt el-installationer i rørkasserne. Dette vil udløse et erstatningskrav.

I afdelingens 3-4-5 vær. lejligheder skal der bruges en nøgle for af få adgang til rørkassen i magasin-rummet (garderoberummet). Nøgle udleveres mod kvittering ved byggesagens afslutning og ellers ved indflytning.

2. Afdelingens 1 vær's lejligheder (type B)

Der findes to styk lejligheder af denne type - en i SB 109 og en i SB 121.

Der lukkes for vandet under køkkenvasken. På toilettet lukkes for vandet under brusebatteriet. Vandmålerne er placeret samme sted.

3. Afdelingens 2 vær's (type C) "sammenlægningsboliger"

Lejlighederne findes i SB 91,101,113 og 123. Boligerne er i to etager.

Der lukkes for vandet til hele boligen under trappen ved køkkenet. Vandmåler er placeret samme sted.

4. Afdelingens 2 vær. Lejligheder (Type E)

Lejlighederne findes i SB 109 og 121 - køkken i nordgavl.

Der lukkes for vandet under køkkenvasken til både køkken og bad. Vandmåler er placeret samme sted.

5. Afdelingens 2 vær. lejligheder (Type F)

Lejlighederne er placeret i SB 91, 101,113 og 123 – ingen altan mode vest, men mod syd.

Der lukkes for vand til både køkken og bad under køkkenvasken. Vandmåler er placeret samme sted.

6. Afdelingens 2 vær. Lejligheder (Type D)

Lejlighederne er placeret SB 109 og 121 – ingen altan/vindue mod vest.

Der lukkes for vandet under køkkenvasken til både køkken og bad. Vandmåler placeret samme sted.

7. Afdelingens 3-4- og 5 vær.s lejligheder.

Afdelingens standard-lejligheder har to rørkasser en i køkken og en i magasinet(garderoberummet)

7.1. Målerskab køkken

I vore 3- 4 – og 5 værelses lejligheder er målerskabet placeret for enden af køkkenbordet. Åbnes ved hjælp af en skruetrækker.

Du finder her lejlighedens hovedhane til køkken og evt. gæstetoilet.



Målerskab i magasin-rummet (garderøberum)

Der skal benyttes en særlig nøgle for at komme ind i målerskabet. I forbindelse med byggesagen udleveres en nøgle til målerkassen mod kvittering. Skal afleveres ved fraflytning. Nyindflytter modtager en nøgler ved indflytning.

Ny nøgle kan købes på kontoret.

I måleskabet findes hovedhane til lejlighedens badeværelse.

